

**Satzung über die Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes  
„Sigmundgraben – Ludwigstraße – Auguststraße – Karolinenstraße“  
in der Stadt Hof**

Aufgrund des Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 9. März 2021 (GVBl. S. 74) geändert worden ist, und §§ 162, 235 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist, hat der Stadtrat Hof in seiner Sitzung am 16. Dezember 2021 nachfolgende Satzung über die Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes „Sigmundgraben – Ludwigstraße – Auguststraße – Karolinenstraße“ beschlossen:

**§ 1**

**Aufhebung der Sanierungssatzung**

- (1) Die Satzung der Stadt Hof vom 23. Dezember 1983, zuletzt geändert mit Satzung vom 20. Oktober 2021, über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Sigmundgraben – Ludwigstraße – Auguststraße – Karolinenstraße“ wird nach Maßgabe des § 162 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und Abs. 2 Satz 1 BauGB und nach Maßgabe des § 235 Abs. 4 BauGB mit den Rechtswirkungen des § 162 Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 BauGB aufgehoben.
- (2) Der räumliche Geltungsbereich der Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes „Sigmundgraben – Ludwigstraße – Auguststraße – Karolinenstraße“ umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im anliegenden Lageplan im Maßstab 1:1000 [Stadt Hof, Stadtplanung, vom 18. Oktober 2021 mit Stand 09. August 2021] durch eine Umgrenzungslinie abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung, dient jedoch nur zur Erläuterung des § 1 Abs. 1 der Satzung.

**§ 2**

**Inkraftsetzung**

Die Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 Satz 4 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

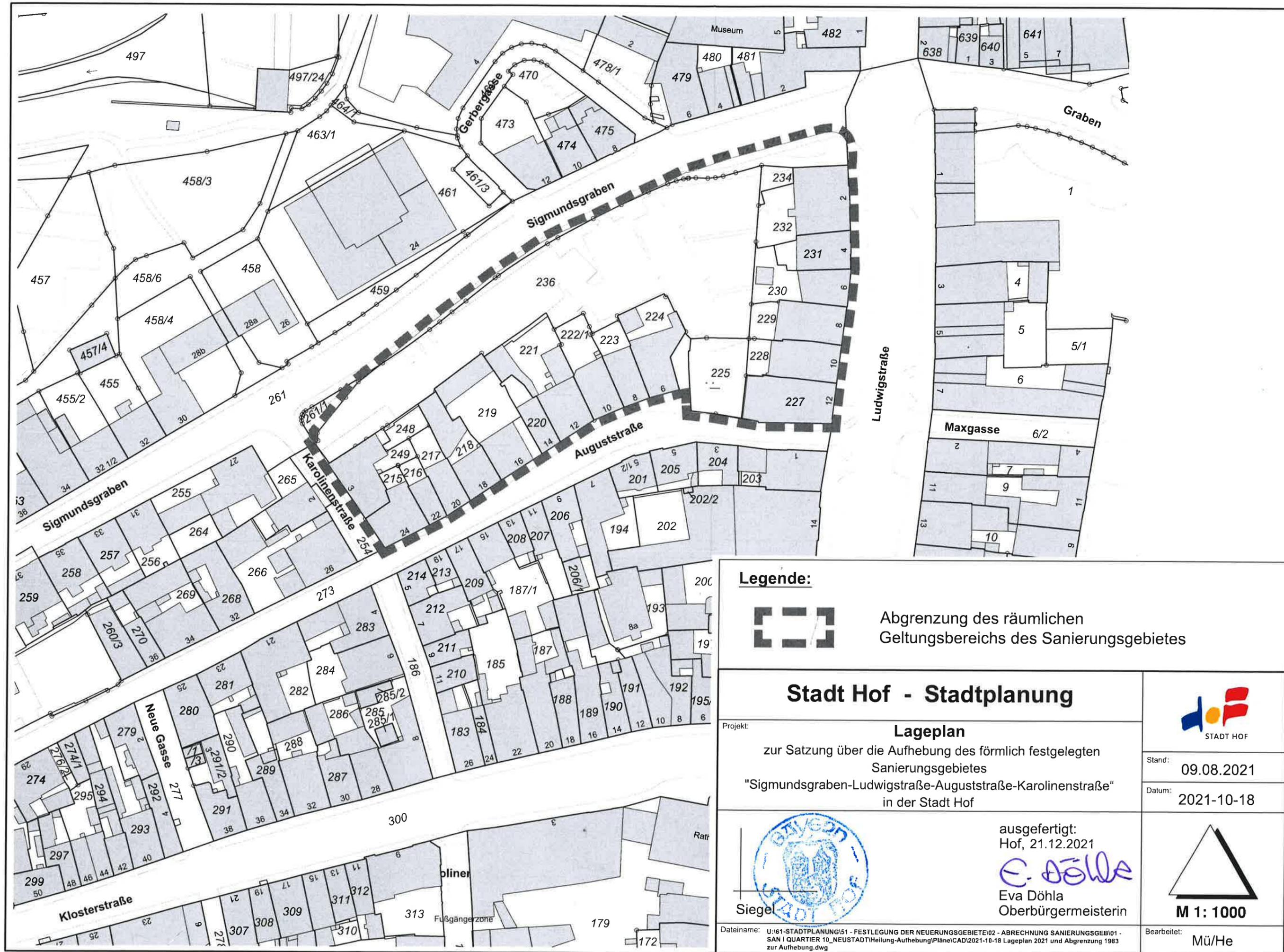
Hof, 21.12.2021

Stadt Hof

Eva Döhla

Oberbürgermeisterin





**Legende:**

 Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs des Sanierungsgebietes

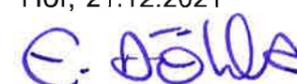
**Stadt Hof - Stadtplanung**

Projekt: **Lageplan**  
 zur Satzung über die Aufhebung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes  
 "Sigmundsgraben-Ludwigstraße-Auguststraße-Karolinenstraße"  
 in der Stadt Hof

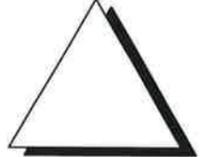
  
STADT HOF

Stand: 09.08.2021  
 Datum: 2021-10-18

  
Siegel

ausgefertigt:  
 Hof, 21.12.2021  
  
 Eva Döhla  
 Oberbürgermeisterin

Dateiname: U:\61-STADTPLANUNG\51 - FESTLEGUNG DER NEUERUNGSGEBIETE\02 - ABRECHNUNG SANIERUNGSGEBI01 - SAN I QUARTIER 10\_NEUSTADT\Heilung-Aufhebung\Pläne\CAD\2021-10-18 Lageplan 2021 und Abgrenzung 1983 zur Aufhebung.dwg

  
M 1: 1000

Bearbeitet: Mü/He